

深圳辦事處

深圳市羅湖區嘉賓路 2018 號
深華商業大廈 2508 室
電話：+86 755 8268 4480
傳真：+86 755 8268 4481

上海辦事處

上海市徐匯區中山西路 2025
號永升大廈 1022 室
電話：+86 21 6439 4114
傳真：+86 21 6439 4414

北京辦事處

北京市海澱區知春路 108 號
豪景大廈 A 座 512 室
電話：+86 10 6210 1890
傳真：+86 10 6210 1882

Singapore Office

9 Penang Road
#07-15 Park Mall
Singapore 238459
Tel: +65 6883 1061
Fax: +65 68831024

外國企業深圳登記常駐代表機構登記程序和費用 Shenzhen Representative Office Registration Package

本報價羅列了一家於香港註冊成立的有限公司申請於中國深圳市登記常駐代表處的要求、登記程序、所需時間以及登記費用。本報價所述登記要求、程序以及費用，只適用於一般業務的公司，例如從事貿易或科技或顧問服務的公司，申請於深圳開設辦事處。也就是說，本報價所述要求、程序及費用只適用於無需申請額外牌照或許可的代表處。

1、深圳代表處特點

(1) 代表處名稱

代表處的名稱一般為：地區+公司名稱+深圳代表處，如香港啓源商務諮詢有限公司深圳代表處。

(2) 代表處經營範圍

一般的外國企業常駐代表機構只能在中國境內從事非直接經營活動，代表外國企業進行外國企業的業務範圍內的聯絡、產品推廣、市場調研、技術交流等業務活動。但是，如果中國和該外國企業所在國政府簽訂有雙邊條約，該雙邊條約明確規定外國企業常駐代表機構可以在華從事直接經營活動的，則應當按照協議規定辦理。

(3) 代表處註冊期限

在中國深圳一個外商代表機構允許的最長期限是三年（保險公司及銀行的外商代表機構各為五年及六年），此期限從審批機關通過審批材料之日算起。如超過規定的最長期限，該外商代表機構仍想繼續經營，需在到期前30日向有關審批部門上交年度報告及申請書。

(4) 首席代表及一般代表

投資者必須委任一人出任代表處的首席代表。首席代表可以是任何國籍的居民，並且不必經常居留於中國大陸。除了首席代表，投資者還可以委任一人或者多人出任代表處的一般代表。一般代表可以是任何國籍的居民，並且不必經常居留於中國大陸。

(5) 註冊資本

法律沒有對代表處的註冊資本做出任何限制。因此，代表處無需註冊資本。

- (7) 註冊地址（營業地址）
代表處的註冊地址（營業地址）必須位於商業樓宇。開始辦理登記手續之前，境外總公司必須先租定辦公室及簽署租賃合同。
- (8) 員工招聘
代表處不能直接聘用中國工作人員，而是要委托當地的外事服務單位辦理中國工作人員的聘用手續。上述外事服務公司，與中國個人簽訂雇傭合同，負責管理職工個人的檔案并提供退休、保險、醫療等各種服務。外事服務公司將這些中國職工外派到辦事處工作，由外國企業常駐代表機構和該外事服務公司簽訂一份服務合同。因此，從法律意義上講，辦事處的中國雇員與辦事處之間并無直接的雇傭關係，它們之間是一種勞務關係，外事服務公司與中國雇員之間的關係才是雇傭關係。

2、深圳代表處註冊程序

2.1 前期籌備工作

在正式向工商註冊審批登記機構提交登記申請之前，申請開設代表處的境外公司必需完成以下事項：

- (1) 境外公司需於擬登記代表處的城市租賃辦公室並且簽署正式的租賃合同。
- (2) 境外公司同時必需安排公司註冊及其他文件的公證手續。
- (3) 境外公司還需要向其銀行申請一份銀行資信證明書。該銀行資信證明也須辦理公證手續。
- (4) 同時，境外總公司準備首席代表的身份證明文件的復印件、住址等文件及資料。

2.2 正式申請登記

- (1) 投資者向深圳市工商局申請代表處登記證。深圳工商局簽發代表處登記證之日起，代表處正式成立，可以從事營業範圍所述的聯絡業務。
- (2) 代表處向深圳公安局申請刻制公司印章批准文件，然後到指定的印章刻制公司辦理刻制公司印章。
- (3) 領取公司印章後，代表處到深圳質技術監督監局（簡稱深圳質監局）辦事企業代碼證書及代碼卡。
- (4) 代表處到深圳國家稅務局及地方稅務局辦理稅務登記證。
- (5) 代表處到深圳統計局辦理統計登記證。
- (6) 代表處到深圳市工商局辦理首席代表的代表證
- (7) 最後，代表處在自行選定的銀行辦理開立人民幣基本帳戶、外匯資本金帳戶、納稅帳戶。

3、登記申請所需時間

序號	項目	負責辦理	辦理時限 (工作日)
前期籌備			
1	租賃辦公室	客戶	客戶計劃
2	投資者公司注冊文件公證	客戶/啟源	客戶計劃
3	銀行資信證明	客戶	客戶計劃
4	其它文件及資料	客戶	客戶計劃
申請註冊			
5	工商登記（代表處登記證）	啟源	5
6	申請批准及刻制印章	啟源	2
7	申請企業機構代碼證及代碼卡	啟源	3
8	申請國稅、地稅登記	啟源	1
9	申請開設銀行賬戶	啟源	10
10	向工商局申請代表證	啟源	5
總計			約4周

4、客戶需要提供的文件和資料

- (1) 境外公司的基本概況，例如境外公司的註冊地址、聯繫電話、經營範圍、董事長姓名及國籍等；
- (2) 首席代表的護照、相片4張、聯繫電話、來華住址及個人簡歷；
- (3) 如果代表處有多個代表，請提供該代表的護照影本，照片2張，聯繫電話，來華住址、個人簡歷；

5、我們的服務內容

我們提供全套登記服務，從申請代表處登記證到銀行開戶。當我們把登記文件移交給您之後，您的代表處就可以開始運轉了。我們的服務項目具體如下所述：

- (1) 編制全部注冊登記申請文件；
- (2) 申領代表處登記證；
- (3) 刻制印章；
- (4) 申請企業代碼證書及代碼卡；
- (5) 申請國家及地方的稅務登記；
- (6) 向銀行申請開立賬戶（可選擇）

6、註冊服務費用和行政費用

6.1 代表處登記服務費

- (1) 註冊服務費用
本公司於深圳代理註冊登記一家代表處，即提供以上第4段第（1）-（5）項之服務，代理註冊費用為港幣12,500元。
- (2) 銀行開戶服務費
如貴司選擇委托本公司提供銀行開戶服務，即提供以上第4段第（6）項之服務，則需另行收取服務費港幣3,000元。
- (3) 文件公證費
如申請登記代表處的公司為香港公司，則該公司的註冊證書和有效的商業登記證、周年申報、公司章程等文件都必須經由合資格的公證律師公證。我們可以代為辦理有關公證手續，公證費用為港幣7,500元。
- (4) 網上銀行申請費用
如果您要申請網上銀行理財轉賬功能，我們可以協助您辦理，服務費用只需港幣700元，不包含銀行所收取的相關工本費。
- (5) 社保賬戶開通費用
如果您聘請了員工，按照中國勞動法，您就必需要為其購買社會統籌養老醫療保險，開通此項社保賬戶功能，我們的費用為港幣700元，社保局不收取任何行政費用。
- (6) 申請登記行政費用
以上報價中所有服務費用均不包含在此過程中產生的任何政府行政費用、工本費等約港幣2,000元。

6.2 費用明細列表

項目	說明	金額（港幣元）
1	啟源的登記服務費	12,500
2	銀行開戶服務費	3,000
3	文件公證費	7,500
4	網上銀行申請服務費用	700
5	社保帳戶開通服務費用	700
6	行政費用	2,000

注：本報價所述的各項費用皆為不含稅金額，如需中國稅務發票，需附加5.5%之稅項。

6.3 付款安排

上述費用分二期支付，第一期服務費用的70%及公證費用於簽訂服務委托書時支付；余額30%及政府行政費用於登記手續辦理完畢後一個星期內支付。

7、常年維護

7.1 代表處會計和稅務申報責任

從代表處進行稅務登記的當月起（次月申報），就必須要履行按期納稅申報和繳納稅款的義務，否則會有罰款和滯納金等相關行政處罰。

- (1) 按月更新會計記錄
- (2) 按月申報個人所得稅
- (3) 按季申報代表處的所得稅、營業稅
- (4) 向稅務局提供代表處的年度費用支出審計報告
- (5) 年度的所得稅匯算清繳

7.2 我們提供代表處財稅代理的服務項目

- (1) 根據貴代表處提供的原始憑證和其他資料，按照國家統一的會計制度和規定進行會計核算，包括審核原始憑證、填制記賬憑證、登記會計賬簿、編制財務會計報告
- (2) 對政府部門或其他監管機構提供貴代表處的財務狀況及其他財務資料
- (3) 如期進行稅務申報。按月、按季、或按年申報個人所得稅、營業稅、所得稅等
- (4) 根據稅務機關的要求，委托會計師事務所出具年度費用支出的審計報告
- (5) 進行年度所得稅的匯算清繳

7.3 我們提供財稅代理的服務程序和方式

- (1) 每個月10號之前請貴代表處將相關原始憑證和記賬單據交給我們，我們會進行賬務處理
- (2) 報稅期3日前，將擬申報的稅表和財務報表（中英文版）電郵給貴司進行審查和確認
- (3) 如貴司確認沒有問題，我們再進行納稅申報
- (4) 納稅申報後，我們再將申報回執掃描或直接移交給貴司進行存檔

7.4 服務費用

- (1) 提供以上7.2項服務內容，我們的費用為每個月港幣1,200元起，如以後業務量增加，再根據實際情況，經雙方協商後作出適當調整。
- (2) 此費用不包含年度費用支出的審計報告費用，大約為港幣4,000元左右，根據費用支出的大小有所變動。